

Свидетельство № П-119-18012010-8904012893-0031-5
от 20 октября 2016 г.

Объект: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
НА ЗАМЕНУ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

РАЗДЕЛ 4
КОНСТРУКТИВНЫЕ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ТОМ 3

2-ПС-8А-2023-КР

2023 ГОД

Состав раздела

№ п/п	Наименование	Лист
1	Введение	2
2	Основные технические решения	3
2.1	Общие положения	3
2.2	Общие требования к строительной части шахты	4
2.3	Шахта	5
3.	Графическая часть. Рабочие чертежи	7

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

С.В. Разволяев

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Да-	2-ПС-8А-2023-КР		
Изм. №	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Да-	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Разволяев			17.04	П	1	9
Разработал		Романченко			17.04	ООО «РИКД» «Диагностика и экспертиза» Новый Уренгой		
Н.контр.		Разволяев			17.04	ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А		

1. Введение

Проектная документация Раздела 3 «Архитектурные решения» Строительная часть на замену лифтового оборудования по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А, разработана на основании следующих документов:

- Задание на проектирование.

Исходными данными для проектирования послужили:

- Договор на проектирование;
- Строительное задание завода-изготовителя;
- Технические условия на диспетчеризацию инженерного оборудования;
- Заключение по результатам обследования лифта;
- Паспорт лифта.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»;
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции»;
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»;
- СП 63.13330.2011 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
- СП 49.13330.2012 «Безопасность труда в строительстве»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СП 29.13333.2011 «Полы. Актуализированная редакция».
- Федеральный Закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный Закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ТР ТС 011/2011 «Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов»;
- ГОСТ 33984.1-2016 «ЛИФТЫ. Общие требования безопасности к устройству и установке. ЛИФТЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВАНИЯ ЛЮДЕЙ ИЛИ ЛЮДЕЙ И ГРУЗОВ».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-ПС-8А-2023-КР	Лист
							2
Регм. инд. №	Подп. и лист	Инд. № подл.					

2. Основные технические решения

2.1. Общие положения

Задания на проектирование строительной части разработаны для лифтов, которые соответствуют требованиям ГОСТ 33984.1-2016 «ЛИФТЫ. Общие требования безопасности к устройству и установке. ЛИФТЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВАНИЯ ЛЮДЕЙ ИЛИ ЛЮДЕЙ И ГРУЗОВ».

Основными параметрами лифта являются:

- грузоподъемность – наибольшая масса груза в кг, для транспортирования которой предназначен лифт;
- вместимость кабины – расчетное (максимальное) количество пассажиров в кабине лифта, зависящее от величины полезной площади ее пола. Вместимость кабины лифта определяется делением величины грузоподъемности (в кг) на 75 кг, принятую условно массу одного человека, с округлением результата до ближайшего целого;
- полезная площадь пола кабины – наибольшая площадь в м², ограниченная внутренними поверхностями стен и дверями кабины без учета площади, перекрываемой поручнями;
- номинальная скорость лифта – скорость движения кабины, на которую рассчитан лифт (в м/с);
- высота подъема лифта – расстояние по вертикали в метрах (м) между уровнями нижней и верхней этажных площадок;
- число остановок.

Проектирование, изготовление, реконструкция, монтаж и введение в эксплуатацию лифтов производится в соответствии с ГОСТ 33984.1-2016, «Правилами устройства электроустановок» ПУЭ, «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей» ВСН 59-88, «Электрооборудование жилых и общественных зданий» Госкомархитектуры.

Требования к верхнему этажу лифтов, приведенные заданиях на проектирование согласовываются с заводом-изготовителем (поставщиком) лифта при его заказе.

Лифты изготавливаются в исполнении УХЛ категории размещения 4 по ГОСТ 15150. Нормальные значения климатических факторов окружающей среды для шахты составляют:

- рабочая температура воздуха от +5°C до +40°C;
- относительная влажность воздуха не более 80% при t= +25°C;
- для шахты допускается минимальная рабочая температура +1°C при условии не выпадения росы на стенах шахты.

При проектировании зданий следует предусматривать меры по звукопоглощению, чтобы при работе лифтов уровень звуковой мощности за пределами шахты не превышал санитарных норм. Допустимый уровень звуковой мощности лифтового оборудования приведен в ГОСТ 22011.

Все лифтовое оборудование должно быть расположено в шахте, за исключением устройств управления и сигнальных устройств, расположенных снаружи шахты.

В помещениях с размещенным оборудованием лифта установка оборудования и прокладка коммуникаций, не относящихся к лифту, не допускается.

Допускается размещение в этих помещениях следующего оборудования:

- механизмы и приспособления для обслуживания лифта;
- оборудование для вентиляции, кондиционирования или обогрева воздуха, за исключением парового отопления этих помещений и шахты лифта;
- охранная и пожарная сигнализация этих помещений;
- оборудование пожаротушения этих помещений.

В шахте не допускается размещать оборудование для вентиляции, не относящихся к лифту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разм. инф. №	Подп. и дпт	Изм. № п/дл	2-ПС-8А-2023-КР			Лист
												3

Принудительная вентиляция должна быть такой, чтобы была исключена возможность попадания пыли, влаги и испарений на электрооборудование, кабели и провода.

Для подъема тяжелого оборудования под верхним перекрытием шахты должно(ы) быть установлено(ы) устройство(а), предназначенное(ые) для подвески грузоподъемных средств. На этом(их) устройстве(ах) или рядом с ним(и) должна быть указана его(их) грузоподъемность или допустимая нагрузка.

2.2. Общие требования к строительной части шахты

Строительная часть лифта для размещения оборудования должна быть рассчитана на нагрузки, возникающие при эксплуатации и испытаниях лифта, и соответствовать действующим строительным нормам и правилам.

Ограждение шахты должно обладать такой механической прочностью, чтобы выдерживать приложенное под прямым углом к ограждению в любой точке усилие 1000 Н, равномерно распределенное по площади 0,09 м круглого или квадратного сечения, при этом:

- остаточная деформация ограждения шахты не должна превышать 1 мм;
- упругая деформация ограждения шахты не должна превышать 15 мм.

Пол прямка под каждой из направляющих лифта, за исключением случая подвесных направляющих, должен быть рассчитан на нагрузку, создаваемую массой направляющих в сумме с усилием, возникающим в момент срабатывания ловителей.

Пол прямка под опорами буфера кабины должен быть рассчитан не менее чем на четырехкратную статическую нагрузку, создаваемую массой полностью нагруженной кабины, равномерно распределенную между общим числом буферов кабины.

Пол прямка под опорами буфера противовеса должен быть рассчитан не менее чем на четырехкратную статическую нагрузку, создаваемую массой противовеса (уравновешивающего груза), равномерно распределенную между общим числом буферов противовеса (уравновешивающего груза).

Поверхности стен, полов и потолков шахты должны быть выполнены из прочных материалов, не способствующих образованию пыли.

Поверхность пола в зонах обслуживания и проходах к зонам обслуживания должна быть выполнена из нескользкого материала.

Пол в зонах обслуживания должен быть ровным, за исключением любых оснований под буферы, направляющие и водосливных устройств.

После установки крепежных элементов направляющих, буферов и т.п. прямков должен быть защищен от попадания в него грунтовых вод.

Шахта должны быть доступны для уполномоченных лиц

Пространства, расположенные перед любой дверью или люком, предназначенными для доступа в шахту должны быть оборудованы стационарным электрическим освещением, обеспечивающим освещенность не менее 50 люкс на уровне пола.

Вход в прямок осуществляется с помощью стационарной лестницы через дверной проем шахты:

Двери доступа, аварийные двери, люки доступа и смотровые люки должны иметь следующие размеры:

- двери доступа шахты должны иметь в свету минимальную высоту 2,0 м и минимальную ширину 0,60 м;

Двери доступа, аварийные двери и смотровые люки должны:

- открываться наружу шахты;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2-ПС-8А-2023-КР	Лист
Рег. №	Подп. и дат	Изм. №					

- быть снабжены замком, отпираемым ключом и способным закрываться и запирается без ключа;
- быть способными открываться изнутри шахты без ключа, даже когда они заперты. Люки, используемые для подачи материалов и оборудования, могут запираются только изнутри;
- быть оборудованы электрическим устройством безопасности, контролирующим их закрытое положение.
- быть сплошными, удовлетворять тем же требованиям по механической прочности, что и двери шахты, и соответствовать требованиям правил пожарной безопасности здания, в котором установлен лифт;
- иметь такую механическую прочность, чтобы выдерживать нагрузку в 1000 Н, равномерно распределенную по площади 0,09 м круглого или квадратного сечения и приложенную под прямым углом в любой точке снаружи шахты. При этом упругая деформация должна быть не более 15 мм.

Люки доступа в закрытом положении должны выдерживать нагрузку в 2000 Н, приложенную в любом месте на площади 0,04 м круглого или квадратного сечения.

Крышки люков не должны открываться вниз. Петли крышек люков (при их наличии) должны быть неразъемными.

Когда люк находится в открытом положении, должны быть приняты меры для предотвращения возможности падения людей (например, установлены перила) и самопроизвольного закрытия люка.

2.3. Шахта

Противовес или уравновешивающий груз лифта должен находиться в той же шахте, что и кабина лифта.

Шахта лифта должна быть полностью ограждена сплошными стенами, полом и потолком. В ограждении шахты лифта допускаются:

- проемы для дверей шахты;
- проемы для дверей доступа, аварийных дверей в шахте и смотровых люков;
- выпускные отверстия для удаления газов и дыма в случае пожара;
- вентиляционные отверстия;

Любой горизонтальный выступ от стены в шахту или горизонтальная балка шириной более 0,15 м, включая разделительные балки, должны препятствовать стоянию на них человека, за исключением тех случаев, когда крыша кабины оборудована перильными ограждениями.

Защита должна быть выполнена одним из следующих способов:

- выступ шириной более 0,15 м должен иметь скос под углом не менее 45° к горизонтали; или
- элемент ограждения выступа, образующий скос под углом не менее 45° к горизонтали, должен выдерживать нагрузку в 300 Н, приложенную под прямыми углами к скосу в любой точке и равномерно распределенную по поверхности площадью 5 см круглого или квадратного сечения.

При этом:

- остаточная деформация не допускается,
- упругая деформация элемента ограждения выступа не должна превышать 15 мм.

Под каждым порогом двери шахты внутренняя поверхность шахты должна соответствовать перечисленным ниже требованиям:

Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2-ПС-8А-2023-КР

Лист

5

- должна образовывать вертикальную, непосредственно соединенную с порогом двери шахты сплошную гладкую поверхность, высота которой должна составлять не менее половины зоны отпирания дверей плюс 50 мм, а ширина – не менее ширины в свету входного проема кабины плюс 25 мм с каждой стороны;
- поверхность должна быть непрерывной, состоять из гладких и жестких конструктивных элементов (например, металлические листы) и выдерживать усилие 300 Н, приложенную под прямым углом к стене в любой точке и равномерно распределенную по площади 5 см круглого или прямоугольного сечения.

При этом:

- остаточная деформация не должна быть более 1 мм,
- упругая деформация не должна быть более 15 мм;
- любые выступы на этой вертикальной поверхности не должны превышать 5 мм. Выступы, превышающие 2 мм, должны быть скошены под углом не менее 75° к горизонтали;
- кроме того, вертикальный элемент под порогом двери шахты должен:
 - быть присоединен к верхней балке следующей двери, или
 - продолжаться вниз жестким гладким скосом под углом не менее 60° к горизонтальной плоскости. Проекция этого скоса на горизонтальную плоскость должна составлять не менее 20 мм.

Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №
Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №	Изм. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2-ПС-8А-2023-КР

Лист

6

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
8	Общие данные	
9	Обрамление дверей шахты	
10	Спецификации	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Настоящим разделом проекта предусматриваются мероприятия по общестроительным работам в шахте и машинном помещении в связи с заменой существующего лифтового оборудования в здании по адресу: ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Комсомольская, дом 8А с учетом нормативной документации, принятой на территории Российской Федерации.

1. Перечень общестроительных работ:

- Снятие цементно-песчаной стяжки в прямке под установку закладных деталей;
- Устройство цементно-песчаной стяжки в прямке;
- Окраска цементно-песчаной стяжки в прямке;
- Ремонт стен и перекрытия шахты (местами при необходимости);
- Устройство примыканий порогов дверей шахты (подливка и укладка керамической плитки);
- Установка обрамлений дверей шахты.

2. При производстве окрасочных работ применить светлый колер, который требуется согласовать с Заказчиком.

3. Сварные соединения металлических элементов выполнить по ГОСТ 5264-80" электродами типа Э 42 по ГОСТ 9467-75. Высоту сварных швов (кроме оговоренных) принять по наименьшей толщине свариваемых элементов. После сварки швы зачистить.

4. Защиту стальных конструкций от коррозии выполнить в соответствии с требованиями действующих норм в два слоя эмали по одному слою грунтовки общей толщиной покрытия 55 мкм. Окрасочные работы вести в соответствии с правилами производства работ согласно с ГОСТ 12.3-005-75 и ГОСТ 12.3-035-84.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 20.13330.2011	«Нагрузки и воздействия»	
СП 70.13330.2012	«Несущие и ограждающие конструкции»	
СП 16.13330.2011	«Стальные конструкции»	
СП 15.13330.2012	«Каменные и армокаменные конструкции»	
СП 63.13330.2011	«Бетонные и железобетонные конструкции»	
СП 49.13330.2012	«Безопасность труда в строительстве»	
СП 48.13330.2011	«Организация строительства»	
СП 29.13333.2011	«Полы. Актуализированная редакция»	
123- Ф 3 от 22.07.2008	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	
384- Ф 3 от 30.12.2009	«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	
ТР ТС 011/2011	«Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов»	
ГОСТ 33984.1-2016	«ЛИФТЫ. Общие требования безопасности к устройству и установке. ЛИФТЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВАНИЯ ЛЮДЕЙ ИЛИ ЛЮДЕЙ И ГРУЗОВ»	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

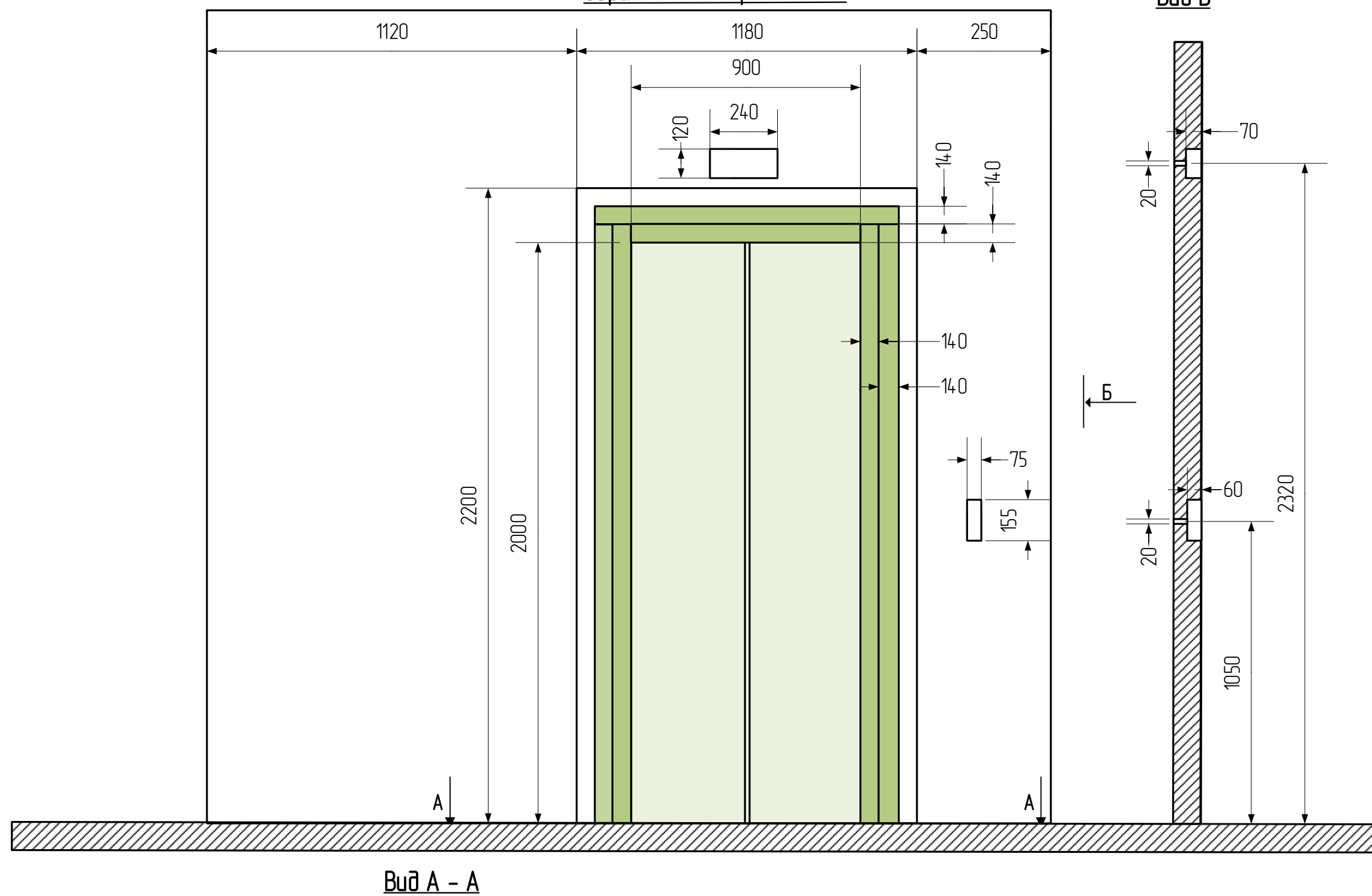
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-ПС-8А-2023-КР

Лист

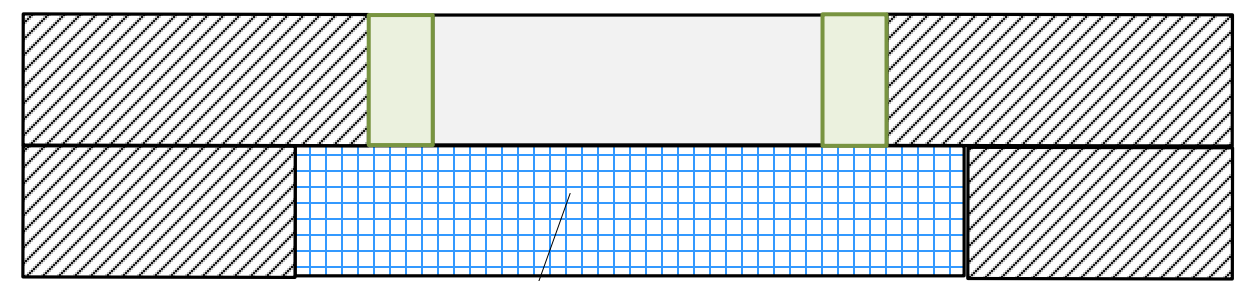
7

Обрамление дверей шахты



Вид А - А

Вид Б



Плитка половая,
керамическая

Согласовано
Взам. Инв. №
Подп. И дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-ПС-8А-2023-КР

ВЕДОМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество		Итого
			Шахта	Прямак	
Демонтажные работы					
1	Демонтаж стяжки δ =50мм	м ²		4,21	4,21
2	Демонтаж металлических обрамлений дверней шахты	м	32,28		32,28
3	Демонтаж кабеля	м	38,00		38,00
4	Демонтаж автомата	шт		1	1
Строительно-монтажные работы					
1	Устройство стяжки δ =50мм	м ²		4,21	4,21
2	Изготовление и монтаж металлической лестницы	т		0,023	0,023
3	Огрунтовка металлической лестницы	м ²		0,17	0,17
4	Окраска металлической лестницы	м ²		0,17	0,17
5	Замена керамической плитки у дверей шахты	шт	24		24
6	Заделка проемов в стенах шахты	м ³	0,096		0,096
7	Монтаж обрамлений дверней шахты	м ²	8,70		8,70

СПЕЦИФИКАЦИЯ РАСХОДА МЕТАЛЛА

№ п/п	Наименование	Профиль	Ед. изм.	Количество		Итого	Вес на ед. изм., кг	Общий вес, т
				Шахта	Прямак			
1	Уголок	63х63х5	м		4,8	4,8	4,81	0,023
2	Сталь листовая оцинкованная	1	м ²	8,70		8,70	8,086	0,070

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Расход на ед.	Количество		Итого
				Шахта	Прямак	
1	Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,002	0,002
2	Эмаль ПФ-115	т	0,009		0,002	0,002

РАСЧЕТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кл-во	Вес на ед., т	Общий вес, т
1	Раствор цементно-песчаный	м ³	0,211	1,8	0,380
2	Металлические обрамления ДШ	м	32,28	0,0056	0,181
3	Лифты	шт	1	7	7,000
ИТОГО					7,561

Согласовано	
Взам. Инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2-ПС-8А-2023-КР